

売 地	価格	交通 JR中央線「中野」駅より徒歩 <b>14</b> 分 JR中央線「東中野」駅より徒歩 <b>13</b> 分 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅より徒歩 <b>13</b> 分	所在 東京都中野区中野一丁目27-6
	<b>11,200</b> 万円		

◎建築条件付きではありません。  
 お好きな住宅メーカーにて建築可能です。

◎5階建寺寺プランあり



MAP



◎学区

谷戸小学校・・・徒歩1分  
 中野東中学校・・・徒歩22分

LifeInformation

ファミリーマート中野一丁目店・・・・約50m  
 セブンイレブン中野一丁目店・・・・約130m  
 マルマンストア中野店・・・・約200m  
 学校法人遍越学園・・・・約350m

土地	権利	所有権
	面積	98.06㎡ (公簿)・98.56㎡ (実測)
	セットバック	不要
	地目	宅地
制限	地勢	平地
	接道	南側幅員約10.91m公道 開口約9.08m
	建ぺい率	80%
	容積率	400%
	都市計画	市街化区域
	用途地域	近郊商業地域
施設	防火指定	防火地域
	高度地区	第三種高度地区
	その他	
	水道	公営水道
引渡	ガス	都市ガス
	汚水・雑排水	公共下水
	雨水	公共下水
引渡	地況	更地
	引渡	ご相談
引渡		都市計画道路 (計画決定のみ) あり 前面道路 幅員71 拡幅幅2.3m